

Bar, Restaurant 14 couverts dans un quartier fréquenté,, Paris (75014)

Annonce **C1348137** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Paris (75014) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant avec extraction à un prix défiant toute concurrence.

Dans un excellent quartier avec de nombreux bureaux, des habitations, assurant une belle clientèle.

- Salle de restaurant de 15 m2 en rez de chaussée.
- Actuellement 14 couverts optimisés.
- Cuisine plain-pied 12m2 avec gaz et matériel de qualité.
- Extraction 200mm en interne.
- Réserve derrière la cuisine de 3m2.

- CA 2024 de 37.296 € HT.

- CA 2023 de 40.480 € HT.

- Loyer mensuel de 2155.86 € CC TTC (très correct pour le quartier) ou 1714.05 € HC HT.

Un établissement idéal pour une première affaire avec une extraction pour un prix plus qu'accessible.

Nombre de places en salle : **14**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 2 155 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	37 000 €
------------	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.