

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 160 m2 dans l'Ain (01)

Annonce **C1348129** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boucherie avec magasin et laboratoires entièrement rénovés.

Positionnement haut de gamme avec beaucoup de fabrication charcuterie et traiteur.

Laboratoire boucherie, laboratoire charcuterie traiteur avec belle ligne de cuisson, fumoir.

Un salarié embauché récemment et une vendeuse 1 jour et demie par semaine.

Chiffre d'affaires en forte hausse.

Logement neuf avec 2 chambres, séjour, cuisine, terrasse et jardin.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Points fort :

- Magasin, laboratoire et matériels récents.
- Logement.
- Potentiel de développement.

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	504 000 €
EBE en 2025	150 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité? plus importante
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ouest dans l' Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.