

Restaurant 25 couverts avec terrasse, Montpellier (34000)

Annonce **C1348104** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé.

L'établissement dispose d'une surface d'environ 60 m2 avec 25 places assises en salle et 15 places en terrasse. Il est entièrement équipé et climatisé, permettant une prise d'activité immédiate. Une réserve d'environ 48 m2 complète ce bien.

Idéal pour un restaurateur souhaitant démarrer rapidement dans un secteur recherché.

Prix de cession, les honoraires d'agence inclus à la charge du cessionnaire de 177 280 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 1 704 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.