Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts avec terrasse, Saint-Péray (07130)

Annonce **C1348071** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Valence (26000) : A vendre restaurant réputé situé sur un emplacement dynamique, à proximité immédiate de Valence.

Nombreux parkings, ce restaurant bénéficie d'une bonne réputation locale et d'un outil de travail de grande qualité.

Surface commerciale : 145 m2.

Capacité : 60 places intérieures et 30 places en terrasse.

Le restaurant bénéficie d’un mobilier et d’un agencement de qualité.

Le restaurant réalise un chiffre d'affaires d'environ 355 000 €.

Actuellement, la qualité de vie est préservée grâce à la fermeture le week-end, l’activité étant concentrée sur certains services.

Perspectives de développement importantes :

Environnement porteur : zone sport et loisirs dynamique, projets immobiliers à proximité (nouveaux logements).

Axes de développement identifiés : ouverture le week-end, développement du service du soir en début de semaine, activité traiteur et événementiel.

Honoraires : HT compris.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 215 m²

Éléments chiffrés :

CA	355 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **178 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Péray (07130), Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Péray : **7 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.