

Bar, Tabac, Loto, Accessoire licence IV en Vendée (85)

Annonce **C1348064** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Bar, tabac, loterie.

Situé au cœur d'un village dynamique du nord de la Vendée, cet établissement bénéficie d'un environnement rural attractif, à proximité immédiate des principaux bassins d'activité économique du département.

Le commerce exploite plusieurs activités complémentaires : Bar avec Licence IV, tabac, loto-loterie et articles fumeurs.

L'ensemble des locaux a été entièrement rénové en octobre 2024.

Les atouts :

- Une cuisine professionnelle, aux normes et actuellement non exploitée, permet d'envisager une activité complémentaire de snacking ou de restauration légère.
- Une grande salle pourrait accueillir des soirées à thème, des quizz, etc.

Chiffre d'affaires : 59 349 euros.

EBE : 24 427 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 4 440 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	59 000 €
EBE en 2024	24 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	54 400 € FAI
Apport personnel nécessaire :	32 000 €

Localisation

Localisation : **Nord en Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.