Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Propriété de 600 m2 pour un projet de maison d'hôtes ou gîte, Pont-l'Évêque (14130)

Annonce **C1348056** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Vente d'une propriété de 600 m2 + 2 500 m2 de terrain pour un projet d'hébergement touristique, gîte ou maison d'hôtes - emplacement N°1 en centre-ville, Côte Fleurie - 14130 Pont-l'Évêque.

A vendre, murs commerciaux libres d'une surface d'environ 600 m2 implantés sur un terrain de 2 500 m2, idéalement situés en plein centre-ville de Pont-l'Évêque, au cœur de la Côte Fleurie.

Cet ensemble immobilier bénéficie d'un emplacement N°1, à proximité immédiate des principaux axes routiers (autoroute et départementale), d'une gare, du marché, d'un musée et d'un parking public d'environ 200 places.

La configuration du bien et son environnement urbain offrent un fort potentiel pour un projet d'hébergement touristique, gîte, maison d'hôtes ou toute activité liée à l'accueil du public.

Les volumes disponibles permettent une exploitation flexible et une valorisation optimale du site.

Prix de vente des murs : 1 212 000 euros, les honoraires inclus.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 212 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**1 212 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pont-l'Évêque (14130), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Pont-l'Évêque : **4 329 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.