

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse en emplacement N°1,, Marseille (13000)

Annonce **C1348037** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, PMU bénéficiant d'un emplacement N°1 stratégique, au cœur d'un environnement à très fort flux.

Un établissement sécurisé et rentable.

Les atouts : - Localisation premium.

- Un axe principal à passage constant.

- Une visibilité maximale.

- Un environnement commerçant moteur.

- Stationnement immédiat.

- Activités sécurisées.

- Terrasse exploitable.

- Clientèle fidèle et régulière.

Effectif total : 3.

Le chiffre d'affaires est solide et constante, avec commissions stables (tabac - française des jeux - PMU).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	3
------------------	---

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **764 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.