Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse en emplacement N°1,, Marseille (13000)

Annonce **C1348037** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, PMU bénéficiant d'un emplacement N°1 stratégique, au cœur d'un environnement à très fort flux.

Un établissement sécurisé et rentable.

Les atouts :

- Localisation premium.
- Un axe principal à passage constant.
- Une visibilité maximale.
- Un environnement commerçant moteur.
- Stationnement immédiat.
- Activités sécurisées.
- Terrasse exploitable.
- Clientèle fidèle et régulière.

Effectif total : 3.

Le chiffre d'affaires est solide et constante, avec commissions stables (tabac - française des jeux - PMU).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**764 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.