

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Sandwicherie / Snack dans une zone touristique, proche de Béziers (34500)

Annonce **C1348026** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault, proche de Béziers (34500) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement premium à moins de 10 minutes des plages, au cœur d'une commune très dynamique du littoral héraultais, dans l'aire d'attraction de Béziers, bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe routier très fréquenté, à proximité d'une place centrale animée accueillant plusieurs marchés hebdomadaires.

Implanté au sein d'un pôle de commerces attractifs et essentiels, l'établissement profite d'une belle visibilité grâce à une large vitrine et d'une clientèle fidèle toute l'année, renforcée par une forte fréquentation touristique en saison.

Un outil de travail performant :

- Boutique d'environ 50 m2, moderne, chaleureuse et en état irréprochable.
- Laboratoire d'environ 200 m2, spacieux, entièrement équipé et parfaitement fonctionnel. Un espace de production confortable permettant de travailler dans d'excellentes conditions et de développer l'activité.

Matériel complet et récent :

- L'établissement dispose d'un équipement professionnel complet et bien entretenu, comprenant notamment : Fours professionnels pétrins chambres froides chambres de pousse balancelle à pâtons congélateurs et réfrigérateurs matériel prêt à l'emploi pour une reprise immédiate.

Équipe en place :

- Un boulanger en CDI est actuellement en poste et sera repris lors de la cession, permettant aux repreneurs de démarrer l'exploitation dans les meilleures conditions.

Des résultats solides :

- Chiffre d'affaires : + de 340 000 € HT.
- Rentabilité : plus de 100 000 € après paiement des charges, achats et du salarié.

L'activité comprend : Boulangerie, pâtisserie, traiteur.

Fort potentiel de développement sur l'activité snacking, point café et petite restauration sur place ou à emporter, particulièrement pertinent dans ce secteur touristique.

Profil repreneur :

- Affaire idéale pour un couple de professionnels ou un artisan boulanger souhaitant exploiter une boulangerie saine et rentable, sur un emplacement stratégique du littoral héraultais.

Prix attractif de moins de 3 fois l'EBE.

Dossier complet disponible après échange et étude du projet.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. 1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **269 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.