Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 190 m2 dans une zone industrielle,, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1348021** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : Situé à Chalon-sur-Saône (71100), dans une zone industrielle Nord, avec accès à l'autoroute axe Lyon - Paris, arrêt de bus à proximité, à louer un bâtiment récent.

Une cellule de 190 m2 se compose d'un espace de stockage de 165 m2 au sol avec 3 portes sectionnelles poids lourds. Une partie bureau de 25 m2 avec climatisation réversible composée d'une partie sanitaires avec douche et un grand espace bureau. A l'extérieur, elle dispose de places de parking.

Idéale pour du stockage ou pour une activité artisanale.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : Deux loyers.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4320,00 €.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1348021/65.jpg