Image not found
https://www.cessionpme.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 926 m2, Château-Thierry (02400)

Annonce **C1348014** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Château-Thierry, au coeur de la zone industrielle et commerciale de l'Europe, deux bâtiments industriels en bon état, Le premier de 826m2 avec bureaux, sanitaires, réfectoire, loué par bail commercial 3400 euros mensuels, plus foncier. Le second de 100m2 avec bureau et sanitaires loué par bail commercial 760 euros mensuels plus foncier. ces deux bâtiments disposent de deux aires de stationnement de 192 et 340m2. Nombre de lots de la copropriété : 18, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2600€ soit 216€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,67% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 926 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**480 000 €**

Localisation

Localisation : **Château-Thierry (02400), Aisne, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Château-Thierry : **14 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.