Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant 45 couverts avec terrasse, Machecoul (44270)

Annonce **C1348005** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Machecoul (44270) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant-brasserie idéalement située.

Cette affaire est une adresse reconnue, de qualité, qui a su valoriser son emplacement stratégique, fidéliser sa clientèle locale et attirer la clientèle de passage.

Dispose de 45 couverts en salle et 30 places en terrasse privée.

Parking privé.

Surface près de 90 m2.

Loyer de 1 700 € HT.

Cession du fonds de commerce HAI : 176 000 €, soit 160 000 € net vendeur + 16 000 € TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Machecoul (44270), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Machecoul : **6 143 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.