Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 182 m2, Cairon (14610)

Annonce **C1347995** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Plateau de bureaux de 182m2 environ au rez-de-chaussée de l'ensemble immobilier dénommé LUMIERE. Composé : - 1 plateau aménagé composé d'un espace d'accueil- 1 bureau- 2 open space- 2 vestiaires- 2 sanitaires- 1 douche-Provision de charges annuelles HT : 5 629.36 € incluant le chauffage et la provision pour TF et TEOM-Taxe foncière + Taxe d'enlèvement des ordures ménagères à charge preneur : 2 440 € HT (provisionné dans les charges)-Honoraires d'agence à charge locataire : 6 226 € HT

Surface commerciale : 182 m²

Surface totale : 182 m²

Loyer annuel : 24 904 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 075 €**

Localisation

Localisation : **Cairon (14610), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Cairon : **1 637 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.