Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria avec terrasse - vente sur place et, emporter, Sémussac (17120)

Annonce **C1347937** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Sémussac (17120) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria sur place et à emporter dans l'arrière pays royannais.

La cuisson au feu de bois, et une belle terrasse au bord de l'eau sont les atouts majeurs de cette affaire. Cuisine équipée avec four à bois pour la cuisson des pizzas.

Pas de personnel à reprendre.

EBER de 40.000 €.

Affaire à redynamiser.

Taux de marge en dessous des standards de la profession.

Une meilleure gestion des achats, et des prix de vente permettront de gagner facilement des points de marge.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 450 €

Éléments chiffrés :

CA	150 000 €
EBE	40 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **98 640 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sémussac (17120), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Sémussac : **2 032 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.