Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Terrain constructible de 337 m2 au calme,, Beaulieu-sur-Layon (49750)

Annonce **C1347913** postée le **11/mars/2026**

## Description de l'activité

Maine et Loire (49) : Située dans un hameau paisible de la commune de Beaulieu-sur-Layon (49750), à seulement 20 minutes d'Angers, à vendre une petite parcelle de 337 m2 en cours de découpage, permettant de construire dans un environnement calme et naturel.

Viabilisation et assainissement individuel à prévoir.

- Prix hors les honoraires d'agence de 45 000 €.
- Les honoraires de 10,89 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 337 m²

**Surface totale :** 337 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **44 900 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **40 000 €** |
| Montant honoraires : | **12.3 %** |

## Localisation

Localisation : **Beaulieu-sur-Layon (49750), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Beaulieu-sur-Layon : **1 479 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**