

Bureaux / Locaux professionnels, 163 m2 en Savoie (73)

Annonce **C1347823** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Idéalement situés dans un environnement professionnel recherché, venez découvrir ces bureaux d'une superficie de 163m2, situés au dernier étage d'un bâtiment bien entretenu, offrant un cadre de travail agréable et lumineux. Libres de toute occupation, ces locaux sont immédiatement disponibles et se composent d'une vaste salle d'accueil, idéal pour recevoir clients et collaborateurs, de sept bureaux indépendants cloisonnés permettant une organisation optimale des espaces de travail, d'une salle de réunion: parfaite pour vos échanges et présentations, ainsi que des sanitaires. Ces bureaux séduisent par leurs beaux volumes, leur potentiel d'aménagement et leur vue dégagée agréable, apportant un véritable confort de travail au quotidien. Le bâtiment propose plusieurs prestations appréciables telles que les services communs, le chauffage collectif, la climatisation et l'accès PMR conforme, facilitant l'accueil de tous les publics. Des places de stationnement viennent compléter ce bien, un véritable atout pour les collaborateurs et la clientèle. Ces bureaux conviendront parfaitement à une profession libérale, une société de services ou une activité tertiaire souhaitant s'installer dans un environnement professionnel fonctionnel et accessible. Vidéo de présentation et plans disponibles sur demande. Nombre de lots de la copropriété : 174, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1500€ soit 125€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 163 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **210 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.