Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 75 m2 dans un quartier fréquenté,, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1347818** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure idéalement placé dans un quartier de qualité et dynamique, sur un carrefour, dans une artère extérieure du centre-ville, très passante, conférant à cet établissement une belle visibilité et un accès des plus faciles.

Un salon de coiffure historique jouit d'une excellente notoriété (note Google 4,6/5) et fidélité de sa clientèle.

Le salon propose coupe hommes, femmes, barbier, avec une spécialisation en mèches/balayages et chignons/coiffure de cérémonie.

Le local de 75 m2 exposé plein sud est des plus lumineux avec ses grandes baies vitrées, et a été aménagé avec beaucoup de charme. Outre le salon principal de plus de 30 m2, il dispose en arrière-boutique d'un vestiaire de 10 m2 puis de 3 belles pièces de 8, 10 et 13 m2, aujourd'hui servant de stockage et buanderie, mais pouvant tout à fait se prêter à une activité connexe ou complémentaire avec une cave en sous-sol avec ballon d'eau de 300 litres.

Horaires actuels :
- Du mardi au vendredi : 9h-19h.
- Samedi : 9h-15h.

Pas de salarié à reprendre.

Bilan autour des 60.000 € de CA chaque année, très régulier d'une année sur l'autre.

Bail de 2023.

Loyer modeste de 705 € (provision pour charges comprises).

Important :
- Bail tous commerces (à l'exception de ceux bruyants ou malodorants) ainsi si l'emplacement de ce local permet d'y exercer une toute autre activité.

Prix de vente de 50.000 € (commission d'agence incluse à la charge de l'acquéreur).

Le prix comprend tout : L'enseigne, les matériels, mobiliers et agencements.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 705 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**50 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

