

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 20 couverts avec terrasse dans une zone vivante, proche de Montpellier (34000)

Annonce **C1347805** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie et snacking situé dans l'agglomération de Montpellier (34000).

Une affaire rentable et idéalement située.

Points forts :

- Emplacement : Proche d'une station de tramway, sur une place vivante avec marché et animations.
- Clientèle fidèle et fort passage quotidien.
- La proximité d'une future école ; perspective de hausse de fréquentation.

Espaces de vente et restauration :

- Terrasse de 40 places agréable et ensoleillée.
- Salle intérieure de 20 places conviviale et bien agencée.
- Matériel récent, aux normes et de qualité.
- Organisation idéale : Équipe formée, autonome et efficace ; reprise sans stress.

Potentiel de développement :

- Développer le snacking du midi (sur place / à emporter).
- Optimiser la communication et le digital.
- Attirer encore plus d'étudiants, actifs et familles du quartier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Éléments chiffrés :

CA	587 000 €
EBE	172 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **511 500 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.