

Bureaux / Locaux professionnels, 67 m2, Argenteuil (95100)

Annonce **C1347804** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Argenteuil Centre – MURS DE BUREAUX Idéalement situé au cœur d'Argenteuil, à seulement 15minutes à pied de la gare et à 10minutes du centre commercial Côté Seine, Espace Murs de Bureaux – Fort Potentiel Attenants à une maison bourgeoise, les bureaux de 67m2 habitables bénéficient d'un accès indépendant et se déploient sur un jardin arboré de 213m2. Offrant également de belles prestations, cet espace peut aisément être repensé en logement d'habitation avec un permis. Composé d'une belle pièce ouverte, d'un bureau donnant sur le jardin et un wc en Rez-de-chaussée ainsi que d'un grand espace mezzanine qui vient compléter ce bien. Possibilité de garer plusieurs véhicules. Une opportunité rare sur le marché, idéal pour un investisseur ou une profession libérale. RARE ! A VISITER SANS TARDER! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 67 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **270 000 €**

Localisation

Localisation : **Argenteuil (95100), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Argenteuil : **104 553 (grande ville)**

Photos



