Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie de 200 m2, Saint-Laurent-de-Mure (69720)

Annonce **C1347793** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Saint-Laurent-de-Mure (69720) : A vendre fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie bénéficie d'un emplacement sur une rue passante avec un flux régulier de clientèle.

L'établissement est exploité avec sérieux depuis 2016 et présente un outil de travail complet, entièrement entretenu et en état irréprochable.

Le commerce développe une surface d'environ 200 m2 entièrement de plain-pied, offrant une organisation fonctionnelle avec des laboratoires distincts pour la boulangerie et la pâtisserie.

équipement et installations une grande partie du matériel a été renouvelée entre 2020 et 2021, garantissant un outil de production performant.

Espace boulangerie : 1 four professionnel 3 étages, 3 chambres de pousse, pétrin, diviseuse, refroidisseur et l'ensemble du matériel nécessaire à la production de pain.

Espace pâtisserie : 3 à 4 marbres professionnels avec réfrigération en dessous, four ventilé avec étuve intégrée, mélangeur, robot et divers équipements.

Autres espaces : Laboratoire dédié : pièce indépendante pour les pâtissiers avec laminoir et marbre de travail.

Coin plonge.

WC pour le personnel.

Espace de vente : Magasin climatisé avec 8 à 9 mètres linéaires de vitrine de présentation, offrant une bonne visibilité sur une rue passante.

Agencement : Agencement fonctionnel et soigné.

Personnel : équipe en place de 10 à 12 salariés, permettant une exploitation immédiate dans de bonnes conditions.

Les atouts :

Outil de travail complet et récent.

Laboratoires séparés boulangerie/ pâtisserie.

Surface confortable de 200 m2.

Affaire saine et bien tenue.

Loyer attractif : 1 750 € HT/ mois (rare pour cette superficie).

Idéal pour un couple de professionnels ou pour un projet de développement d'activité.

Chiffre d'affaires : 770 000 € HT.

Loyer mensuel : 1 750 € HT/ mois.

Prix de vente : 499 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Éléments chiffrés :

CA	770 000 €
Nb pers.	12

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**499 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-de-Mure (69720), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-de-Mure : **5 119 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.