Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité de 750 m2, Saint-Chamas dans une zone commerciale (13250)

Annonce **C1347789** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Saint-Chamas (13250) : A louer local d’activité situé dans une zone commerciale facilement accessible à Saint-Chamas.

Le local dispose d’une superficie d’environ 750 m2, avec un terrain extérieur d’environ 4 000 m2 offrant de nombreuses places de stationnement.

Cet espace est modulable et peut s’adapter à différentes activités.

Chaque espace de travail est équipé d’une climatisation.

Il se compose au rez-de-chaussée d’un atelier, 5 bureaux, 2 sanitaires, une salle de réunion, un réfectoire, une grande salle de coworking et une salle traceurs.

A l’étage, on trouve 5 bureaux et 1 sanitaire, libre à partir du 1er juillet.

Loyer mensuel : 4 500 € HT.

Dépôt de garantie : 1 trimestre, rédaction du bail par avocat : 950 €.

Honoraires d'agence : 17 500 €.

Possibilité d’adaptation intérieure selon les besoins.

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Chamas (13250), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Chamas : **7 940 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.