

Magasin de bricolage de 800 m2, Bort-les-Orgues (19110)

Annonce **C1347773** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Aurillac (15000) : A vendre magasin de bricolage implanté dans une ville dynamique d'environ 2 500 habitants, bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle.

L'établissement développe un chiffre d'affaires d'environ 1 000 000 € pour un EBE retraité d'environ 150 000 €, témoignant d'une bonne rentabilité.

Le magasin dispose d'une surface de vente d'environ 600 m2, complétée par 200 m2 de réserve, sur un terrain de 3 500 m2 permettant d'envisager le développement d'un espace extérieur ou de nouvelles activités.

Les atouts de l'affaire :

équipe en place autonome et expérimentée.

Exploitation structurée.

Potentiel de développement.

Possibilité de rejoindre une enseigne nationale (non obligatoire).

Une affaire idéale pour un entrepreneur ou un professionnel du secteur souhaitant reprendre un commerce solide et rentable.

Prix de vente : 350 000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus

Possibilité d'acquisition des murs : 250 000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 800 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 550 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bort-les-Orgues (19110), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants* à Bort-les-Orgues : **3 209 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.