Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse de 180 m2, Viverols au coeur d'une commune dynamique (63840)

Annonce **C1347771** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

Viverols (63840) : A vendre bar, tabac, presse situé au coeur d'une commune dynamique.

L'établissement est aujourd'hui exploité par une seule personne, ce qui explique l'arrêt de l'activité restauration il y a quelques années.

L'outil de travail permet pourtant une relance immédiate de la restauration, activité qui doit redevenir le moteur de l'établissement.

Cuisine professionnelle de qualité supérieure, bien équipée, avec présence d'une légumerie, permettant une exploitation structurée en restauration.

Données économiques :

Chiffre d'affaires : 72 000 €.

Commissions totales : 33 000 €.

Prix de vente : 63 000 €.

Prix volontairement attractif en raison d'un départ à la retraite et d'une volonté de vendre rapidement.

Atouts :

Surface totale de 180 m2 avec espace commercial confortable et possibilité d'appartement de fonction.

Cuisine professionnelle + légumerie.

Activité bar existante pouvant être développée.

Aucun salarié à reprendre.

Idéal pour un couple de restaurateurs souhaitant relancer la restauration et développer l'activité bar.

Affaire saine offrant un réel potentiel de développement, avec un investissement initial limité.

Accompagnement complet du repreneur.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA	72 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**63 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Viverols (63840), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Viverols : **399 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.