

Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2, Montaigu-Vendée (85600)

Annonce **C1347755** postée le **11/mars/2026**

Description de l'activité

IMMO Professionnel 85 vous propose à la location des bureaux d'environ 200m2, dans une zone dynamique de Montaigu. Les bureaux offre une belle surface exploitable, environnement attractif, à proximité immédiate du centre commercial de Super U. Accessibilité :Accès PMRLocal isolé et chaufféBureauxBloc sanitaireParkingsLoyer annuel HT et HC : 18 000€Honoraires HT : 3 000 € (soit deux mois de loyer)Nos prix sont exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur)Référence de l'annonce : No MANDAT 1199Contactez nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite. Carte T CPI49022018000027256Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frContact :Cédric BIDAULTDiagnostic Performance Energie vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Votre conseiller L'agence immobilière IMMO Professionnel 49 : Cédric BIDAULTAgent commercial (Entreprise individuelle) RCP 79725490

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 500 €**

Localisation

Localisation : **Montaigu-Vendée (85600), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Montaigu-Vendée : **10 100 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.