

Informatique - vente et maintenance dans une commune dynamique de 7 000 habitants, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1347745** mise à jour le **13 mars 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce indépendant de vente et maintenance informatique implanté localement dans le Sud Loire (44) depuis 22 ans sur une commune dynamique de 7 000 habitants avec une zone de chalandise estimée à environ 30 000 habitants (communes limitrophes), bénéficiant d'une clientèle fidèle et récurrente et d'une excellente notoriété locale.

Faible concurrence directe disposant d'un point de vente physique sur la zone.

Activité :

- Vente de matériel neuf, d'occasion et reconditionné (ordinateurs portables, fixes, tablettes, imprimantes, périphériques et accessoires toutes marques).
- Maintenance en atelier et dépannage à domicile.
- Réparation tablettes et smartphones.
- Organisation basée sur une grille tarifaire forfaitaire claire et appréciée de la clientèle.
- Clientèle existante : 70 % particuliers, 30 % professionnels.
- Base clients + de 6 000 contacts (coordonnées postales, emails et téléphones).

Local de 55 m² aux normes PMR :

- Local lumineux avec grande façade vitrée et places de parking adjacentes, parfaitement agencée et entièrement équipé et fonctionnel, aucun investissement à prévoir.
- Espace de vente de 30 m² avec présentoirs, étagères murales, 2 vitrines et bureau de vente.
- Atelier de 15 m² permettant de travailler simultanément sur une dizaine de postes et avec de nombreux rangements.

Idéalement conçu pour travailler seul ou à deux.

- 2 espaces de stockage de 3 m² et 5 m² (avec évier et frigo) + pièce WC.

Potentiel de développement :

- Augmenter la vente et la réparation des smartphones et accessoires.
- Développer la clientèle professionnelle (contrats de maintenance réguliers).
- Exploitation de la base clients (+ de 6 000 contacts) pour actions de fidélisation et développement.

Activité présentant encore un fort potentiel de croissance pour un repreneur souhaitant développer les services professionnels et la réparation mobile.

- Bail 3-6-9 renouvelé en mai 2025.
- Loyer attractif de 530 € TTC / mois.
- EBE retraité : 25000€

Conditions :

- La cession du fonds de commerce comprend tout le matériel, le stock, l'aménagement complet et le fichier clients.
- Prix de vente : 60 000 € (incluant le stock ~ 6 000 €).
- Accompagnement du repreneur possible pour assurer une transition fluide.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 530 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
110 000 € (HT)	106 000 € (HT)	119 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :
Changement d'activité

Type de cession :
fonds de commerce

Prix de cession :
60 000 €

L'affaire conviendrait pour :
une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :
professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation :
Sud en Loire Atlantique, Pays de la Loire

Indication sur la localisation :
ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

