Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tapas avec Licence III dans une zone fréquentée,, Montpellier (34000)

Annonce **C1347733** postée le **10/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A céder un fonds de commerce de bar à tapas, Licence III.

Un lieu de fort passage, que ce soit des touristes ou des montpelliérains.

Local d'une surface d'environ 101 m2 avec une capacité de 55 places assises en salle et 40 en terrasse.

L'établissement est ouvert à l'année avec équipe en place.

Très bonne rentabilité.

Taxes foncières de 2 490 €.

- Prix de vente net cédant : 400 000 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire : 32 000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 101 m²

Surface totale : 101 m²

Loyer mensuel : 1 851 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	524 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **438 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.