

Cuisiniste de 215 m2, Paris 2ème dans une rue commerçante (75002)

Annonce **C1347692** postée le **10/mars/2026**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre boutique d'une surface totale de 215 m2, répartie selon 125 m2 en RDC et 90 m2 en sous-sol recevant du public.

Emplacement n°1 : Située dans une rue commerçante avec bon passage piéton.

Activités possibles : tout commerce, sans extraction ni nuisances (restauration froide possible).

Equipements : Accès PMR, monte-charge, WC, espace personnel, réserves, climatisation.

Vitrine de 4 mètres donnant sur une rue passante.

Loyer : 5.900 € HT HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 330.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Loyer mensuel : 5 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.