Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant au bord de la mer,, Caen (14000)

Annonce **C1347650** mise à jour le **11 mars 2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le secteur Sud Manche, bénéficiant d'un emplacement numéro un en bord de mer.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires annuel d'environ 520 000 € et dispose d'un fort potentiel de développement.

Le local permettrait également de développer un concept de bar à tapas - bar d'ambiance ; l'emplacement s'y prêtant parfaitement.

Possibilité d'acquérir les murs en complément du fonds de commerce.

Dossier complet et informations supplémentaires sur demande.

Loyer mensuel : 3 242 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**490 056 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.