

Epicerie fine italienne - Restaurant 20 couverts, Neuchâtel

Annonce **C1347629** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Neuchâtel : A vendre établissement exploité avec succès depuis plusieurs années, combinant restauration du midi, vente à l'emporter et épicerie fine.

L'espace comprend :

- Une salle lumineuse d'une vingtaine de places assises et une ambiance chaleureuse et haut de gamme.
- Un coin épicerie avec présentoirs et banque réfrigérée.
- Un laboratoire de production entièrement équipé pour la fabrication artisanale et plats traiteur.

L'activité repose sur une clientèle fidèle et régulière à bon pouvoir d'achat, complétée par une bonne notoriété locale.

Les installations permettent également de développer d'autres axes : service traiteur, e-commerce, soirées à thème, livraison ou production pour d'autres points de vente.

Idéal pour un professionnel souhaitant allier gastronomie artisanale et contact direct avec la clientèle, ou pour un duo complémentaire (cuisinier·ère/ gestionnaire).

Transmission possible avec accompagnement pour assurer une reprise fluide et pérenne.

Loyer : CHF 2'700.- + chf 300.- charges.

CA : + de 500'000.-/ année.

Prix de vente désiré : CHF 195'000.-

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 992 €

Éléments chiffrés :

CA	554 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **216 100 €**

Localisation

Localisation : **Neuchâtel, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.