

Tabac, Loto dans la Manche (50)

Annonce **C1347567** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Vente de tabac, loto, FDJ à tenir seul. Belle rentabilité.

Situé dans une commune dynamique de la Manche, ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement qui offre un flux régulier de clientèle locale et de passage, assurant une activité stable tout au long de l'année.

L'établissement se compose d'un espace de vente d'environ 25 m2, fonctionnel et bien agencé, complété par par un bureau et des espaces de stockage.

L'activité est tenue par une seule personne, sans personnel à reprendre, ce qui en facilite la gestion.

Le commerce propose les activités tabac, loto et jeux de la française des jeux, avec une clientèle fidèle et diversifiée.

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

| | 2024 | 2025 |
|-----------|-----------|------|
| 177 000 € | 166 000 € | |
| € | € | |
| 106 000 € | 93 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **77 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.