

## Bar, Brasserie licence IV 36 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1347556** postée le **09/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Paris - Bar - brasserie - Licence IV.

36 places + 14 en terrasse. Cuisine plain pied avec extraction.

Loyer : 1600 euros HT.

Bail renouvelé en 2024.

CA 2025 : 283 000 euros HT sur bilan.

Fermé samedi après-midi / dimanche + 3 semaines en été.

Prix : 396 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Loyer annuel** : 19 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	283 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **158 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**