

Restaurant du midi - agglomération de Valence (26000)

Annonce **C1347554** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre un restaurant du midi dans l'agglomération de Valence (26).

Bel établissement dans une zone d'activité très dynamique.

Ouverte du lundi au vendredi, la salle de restaurant peut accueillir jusqu'à 90 personnes dans un espace feutré. Les grandes baies vitrées peuvent se rétracter sur la terrasse équipée de vérandas et d'une cuisine d'été. Le parking fermé comprend une trentaine de places.

L'excellente rentabilité permettra à des repreneurs munis d'un apport de 70 keuros de faire face aux engagements.

CA : 340 keuros.

EBE : 110 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **90**

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	340 000 €
EBE en 2024	111 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	275 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	70 000 €

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.