Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, PMU, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux, Cigarettes électroniques, 146 m2, Albi (81000)

Annonce **C1347547** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Cession d'un fonds de commerce de presse, jeux, cadeaux / souvenirs - fort trafic à Albi (81).

Situé dans une zone à fort trafic, ce commerce bénéficie d'un flux constant de visiteurs tout au long de la journée. L'environnement commercial dynamique et la visibilité directe assurent une fréquentation régulière et diversifiée.

EBE retraité pour un exploitant autour des 87 keuros, avec deux CDI et deux apprentis.

L'établissement occupe une surface de vente climatisée d'environ 110 m2, complétée par une rochelle de 36 m2 aménagée en bureau et réserve.

L'agencement est fonctionnel : Deux caisses, deux caisses FDJ, borne PMU avec retransmission en direct, borne free, espace presse de 260 mètres linéaires, rayon France loisirs de 70 mètres linéaires, et un important rayon d'accessoires et cadeaux.

L'activité comprend également la gestion de colis et un espace dédié aux cigarettes électroniques.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 146 m²

Loyer annuel : 25 910 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	283 000 €
EBE en 2025	87 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**264 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.