

Local commercial de 80 m2, Ermont en centre ville (95120)

Annonce **C1347530** mise à jour le **12 mars 2026**

Description de l'activité

Ermont (95120) : A vendre local commercial bénéficie d'une visibilité optimale grâce à un flux constant de piétons et de véhicules, avec de nombreuses places de stationnement à proximité

Situé sur un axe fréquenté, en centre-ville.

D'une surface d'environ 80 m2, il se compose d'une vaste pièce principale baignée de lumière, complétée par un sous-sol de plus de 40 m2 offrant un espace de stockage ou d'aménagement supplémentaire.

Ce bien s'adapte à de nombreux projets : activités de bien-être, sport, soins, conseil, boutique de décoration, agence, bureaux ou encore restauration légère sans cuisson (sous réserve d'accord du propriétaire).

Sa vitrine de plus de 17 mètres constitue un véritable atout commercial.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **85 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ermont (95120), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Ermont : **27 903 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.