

Bureaux / Locaux professionnels, 220 m2, Vénissieux (69200)

Annonce **C1347523** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Local mixte de 220m2 composé de 85m2 de dépôt et 135m2 de bureaux, dépôt avec une hauteur sous plafond 2.90mètres, accessible par une porte sectionnelle motorisée de 2.85 x 2.70mètres de haut, dalle béton finition quartz charge lourde, courant 220 et 380 V, hall d'accueil en Rez-de-chaussée et 4 bureaux en étage dont un grand open space, chauffage par pompe à chaleur avec climatisation réversible, fibre optique avec baies de brassage et nombreuse prise RJ 45, sanitaire privés, alarme anti intrusion et vidéo surveillance, éclairage extérieur, site clos avec portail motorisé sur horloge, 5 stationnements privés sur terrain bitumé, situé proche des axes de circulation.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 850 €**

Localisation

Localisation : **Vénissieux (69200), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vénissieux : **59 186 (grande ville)**

Photos

