Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction possibilité Restaurant, Villejuif en centre ville (94800)

Annonce **C1347516** mise à jour le **10 mars 2026**

Description de l'activité

Villejuif (94800) : A louer local commercial de 74 m2, situé en centre-ville.

Présence d'une gaine d'extraction et de tout le matériel (ancien restaurant).

Droit d'entrée à négocier.

Loyer: 2 500 €/ mois/ HT/ HC.

Honoraires de 10 800 € à la charge du locataire.

Provision sur charges : 200 € HT/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 5 000 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Villejuif (94800), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Villejuif : **55 641 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.