

Local commercial toutes activités sauf restauration , 57 m2, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1347497** mise à jour le **10 mars 2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Mont de Marsan, à louer local commercial de 57 m2 en pied d'immeuble.

Vitrine et stationnement aisé.

Chiffres clés :

Loyer : 600 € net/ mois.

Toute activité hors restauration.

Provision pour charges : 156 €/ an, mensualisée soit 13 €/ mois.

TEOM : 180 €/ an, soit 15 €/ mois, à la charge du preneur.

Honoraires en sus : 15 % HT du loyer annuel net.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.