

## Restaurant 30 couverts, Paris 6ème au cœur d'un secteur dynamique (75006)

Annonce **C1347463** postée le **09/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Paris 6ème (75006) : A vendre restaurant idéalement situé en plein cœur de Paris.

Implanté dans un emplacement stratégique bénéficiant d'un flux piéton constant, ce restaurant profite d'un passage particulièrement soutenu, mêlant clientèle touristique internationale et résidents à bon pouvoir d'achat.

Cette enseigne de bonne réputation dispose d'une salle climatisée de 30 couverts et d'une façade exceptionnelle de 6 mètres linéaires avec vitrine accordéon.

Cuisine entièrement équipée avec extraction 400 mm et bac à graisse.

Grande cave établissement exploité avec succès depuis 15 ans, jouissant d'une bonne notoriété locale et d'une clientèle fidèle.

Le restaurant dispose d'une organisation opérationnelle déjà en place avec trois salariés à temps plein, dont deux récemment intégrés, permettant une reprise structurée et immédiate.

Chiffre d'affaires proche de 600 000 €.

Loyer : 3.980 €/ mois.

Provision pour charges : 800 €.

Cession du fonds de commerce à 390 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Emplacement de premier choix, offrant une opportunité idéale pour des restaurateurs à la recherche d'un établissement prêt à exploiter, au cœur d'un secteur dynamique, avec un flux constant de clients et une bonne visibilité.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 90 m²

**Surface totale** : 90 m²

**Loyer mensuel** : 3 980 €

#### Éléments chiffrés :

|          |           |
|----------|-----------|
| CA       | 600 000 € |
| Nb pers. | 3         |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 €** FAI

## Localisation

---

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 6ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**