

Bar, Restaurant avec terrasse, Plélan-le-Grand (35380)

Annonce **C1347454** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Plélan-le-Grand (35380) : A vendre fonds de commerce d'un bar-restaurant situé en emplacement stratégique au coeur de Plélan-le-Grand.

L'établissement bénéficie d'une bonne visibilité et d'un flux constant de clients.

Une affaire qui fonctionne, dans une commune vivante et attractive.

Clientèle fidèle à l'année.

L'établissement bénéficie d'un afflux touristique en saison, d'une terrasse appréciée dès les beaux jours, d'une salle chaleureuse et d'un espace bar convivial.

La cuisine est entièrement équipée et fonctionnelle.

Il jouit d'une bonne réputation locale et offre un potentiel de développement, notamment via des soirées à thème, des animations, l'élargissement des horaires ou l'extension de la partie restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple dynamique ou un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre agréable, alliant exploitation et qualité de vie recherchée.

Localisation

Localisation : **Plélan-le-Grand (35380), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plélan-le-Grand : **3 620 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.