Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Caviste/ épicerie fine de 60 m2, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1347452** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : A vendre fonds de commerce caviste/ épicerie fine, bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe à bon passage piéton.

La surface totale est de 60 m2, répartie en 45 m2 au rez-de-chaussée et 15 m2 en sous-sol pour le stockage.

L'activité peut inclure caviste, épicerie fine, café, vente et restauration.

Le loyer est de 2 900 € HT/ mois, bail commercial 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 46 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **9 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.