Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts, Nancy dans un secteur dynamique et fréquenté (54000)

Annonce **C1347450** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un secteur dynamique, idéal pour développer une activité ou lancer un nouveau concept.

Une opportunité idéale pour un restaurateur souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et fréquenté.

Le local de près de 90 m2 se compose de :

- Une cuisine professionnelle équipée, avec matériel récent.

- Deux salles de restauration offrant une capacité d'environ 40 couverts.

- Un espace réserve permettant un stockage fonctionnel.

- Le matériel de cuisine, récent et de qualité, représente à lui seul une valeur proche du prix de vente du fonds, constituant un véritable atout pour une reprise rapide de l'activité.

L'établissement se prête idéalement à différents concepts : restauration traditionnelle, restauration rapide, cuisine du monde, snack ou activité de traiteur.

Etablissement fonctionnel pouvant être exploité immédiatement.

Prix de vente : 95 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Loyer mensuel : 2 400 € HT + charges.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **95 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.