

Local d'activité de 650 m2, Laxou (54520)

Annonce **C1347442** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Laxou (54520) : A vendre local d'activité de 650 m2 de plain-pied, situé sur plus de 1 400 m2 de terrain.

- Parking privatif de 30 places.
- Murs libres de toute occupation.
- Possibilité d'agrandir la surface avec une mezzanine d'environ 250 m2.

Ce bien est idéal pour des investisseurs recherchant une rentabilité autour de 8 % ou plus, ou pour des entreprises souhaitant acquérir leurs propres murs.

Il offre une surface de 650 m2, avec la possibilité de créer 250 m2 supplémentaires en mezzanine, sur un terrain de plus de 1 400 m2, avec 30 places de parking.

Prix de vente des murs : 1 450 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 450 000 €**

Localisation

Localisation : **Laxou (54520), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Laxou : **15 095 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.