Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1347435** postée le **09/mars/2026**

## Description de l'activité

Var (83) : Au cœur du village, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto doté d'une belle salle et d'une belle terrasse est parfait pour un couple.

Il est fermé le dimanche après-midi et le lundi complet ainsi que 4 semaines par an.

L'EBE pour un couple logé est d'environ 80 k€.

Un grand appartement compris dans le bail pouvant accueillir une famille avec enfants.

Belles pistes de développement sont encore possibles.

Dossier complet sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 119 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **264 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**