

Bar, Tabac, Loto, Restaurant du midi, Vannes (56000)

Annonce **C1347424** mise à jour le **10 mars 2026**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre établissement avec grand parking, idéal pour la clientèle locale et de passage.

Seul tabac de la commune, il bénéficie d'une belle commission tabac de plus de 100 000 € net, d'un terminal Française des Jeux (FDJ), d'un bon chiffre d'affaires bar et d'une clientèle fidèle et régulière.

Possibilité d'achat des murs.

L'affaire peut être restructurée pour créer une véritable activité de jour, incluant restauration du midi ou snacking, avec des horaires adaptés (6h45–20h).

L'établissement comprend une salle de bar conviviale, un espace tabac, un terminal FDJ, une cuisine à réorganiser selon projet et un grand parking à proximité immédiate.

Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'implanter avec une base solide et sécuriser son investissement grâce à l'acquisition des murs.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 640 m²

Surface totale : 640 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **750 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.