Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 70 m2, Tournon-sur-Rhône (07300)

Annonce **C1347416** mise à jour le **10 mars 2026**

Description de l'activité

Tournon-sur-Rhône (07300) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, loto, situé dans un village sur la rive ouest du Rhône, au cœur des coteaux viticoles, à proximité de Valence et de l'A7.

Ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement central et d'un environnement commerçant existant, jouant un rôle clé au sein du village grâce à sa proximité avec ses consommateurs et aux stationnements attenants.

Il offre encore des possibilités de développement non exploitées à ce jour, ainsi qu'une possibilité de logement.

Ce magasin dispose d'un chiffre d'affaires taxable de 31 K€ et de commissions de 89 K€, au prix de 190 750 € FAI.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 591 €

Éléments chiffrés :

CA	31 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **190 750 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tournon-sur-Rhône (07300), Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tournon-sur-Rhône : **10 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.