

Boulangerie, Pâtisserie de 100 m2, Nantes sur un axe fréquenté (44000)

Annonce **C1347405** mise à jour le **10 mars 2026**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre boulangerie-pâtisserie idéalement placée sur un axe fréquenté, avec rond point et grand parking juste en face.

Emplacement n°1 en Sud Loire.

Environnement commercial attractif garantissant une bonne visibilité.

Le matériel est récent, l'outil de travail fonctionnel et bien entretenu.

L'affaire affiche un CA de 447 000 € avec une bonne rentabilité, tout en restant fermée le samedi après.

Midi et le dimanche : Un vrai confort de vie.

Possibilité d'acheter les murs.

Un commerce prêt à travailler, avec un beau potentiel de progression pour un repreneur motivé.

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 1 419 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	447 000 €
Nb pers. en 2026	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **338 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.