

Auberge - hôtel, bar, restaurant dans une zone fréquentée, en Mayenne (53)

Annonce **C1347363** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Mayenne (53), aux portes d'un parc, une auberge - hôtel, bar, restaurant située à proximité d'une église.

Raison de la cession : L'activité a été cessée à regrets suite à une hospitalisation complètement étrangère à l'activité.

Spacieux et lumineux, les espaces de travail offrent un cadre privilégié propice au développement de bonnes idées.

Très bien équipé, le choix d'une autre orientation de restauration est permis.

L'outil de travail est prêt à l'emploi.

Très belle clientèle mixte (saisonnière et permanente).

Le charme et l'authenticité du lieu seront de sérieux allies.

Bonne réputation, idéale pour un passionné de cuisine prêt à imposer sa personnalité.

A céder, certains éléments constitutifs du fonds tel que le mobilier professionnel et droit au bail.

Un lieu enchanteur adapté à une première expérience ou une reconversion.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Confort : **Aucune étoile**

Nombre de chambres : **4**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer mensuel : 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Mayenne (53), aux portes d'un parc, une auberge - hôtel, bar, restaurant située à proximité d'une église.

Raison de la cession : L'activité a été cessée à regrets suite à une hospitalisation complètement étrangère à l'activité.

Spacieux et lumineux, les espaces de travail offrent un cadre privilégié propice au développement de bonnes idées.

Très bien équipé, le choix d'une autre orientation de restauration est permis.

Type de repreneur
recherché :

L'outil de travail est prêt à l'emploi.

Très belle clientèle mixte (saisonnière et permanente).

Le charme et l'authenticité du lieu seront de sérieux allies.

Bonne réputation, idéale pour un passionné de cuisine prêt à imposer sa personnalité.

A céder, certains éléments constitutifs du fonds tel que le mobilier professionnel et droit au bail.

Localisation

Localisation : **Nord en Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

