

Boulangerie-pâtisserie-chocolaterie artisanale, Namur

Annonce **C1347351** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Namur (05) : A vendre boulangerie, pâtisserie et chocolaterie proposant des produits de fabrication artisanale.

Des investisseurs immobiliers ou des acteurs sectoriels trouveront un intérêt dans cette transaction compte tenu de l'emplacement stratégique et de la surface de l'immobilier.

Net cash : ± 160.000 €.

Surface au sol du bâtiment d'exploitation : 425 m2.

Parking pour la clientèle : 5 places (15 mètres de large).

Surface au sol du bâtiment d'habitation : 110 m2

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 425 m²

Points fort :

L'établissement élabore l'entièreté de sa gamme de manière artisanale en s'appuyant sur des fournisseurs historiques.

L'entreprise affiche des performances financières solides tout en opérant sur un rythme de trois jours par semaine.

La boutique profite d'un emplacement stratégique avec un parking sur un axe majeur fréquenté par de nombreux navetteurs.

Bonne présence digitale et reconnaissance du public et de guides gastronomiques.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	600 000 €
EBE en 2024	160 000 €
Nb pers. en 2024	3

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Belgique**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.