

Garage, Station service en plein centre d'une grande ville dynamique, proche de Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1347304** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22), à 1h de Rennes et 35 minutes de Saint-Brieuc, à vendre un garage automobile idéalement situé sur un grand axe passager, au cœur d'une grande ville dynamique des Côtes d'Armor.

Sur une parcelle de 4000 m2, il dispose d'une station service avec six pistes.

Le fonds de commerce existe depuis plus de 30 ans, et bénéficie d'une belle notoriété.

Dans le garage, il y a 4 ponts, et un pont mobile. En plus, il y à un parc pour la vente de véhicule d'occasions (environ 60 VO par an).

Cet établissement est actuellement sous sur une grande enseigne très connue.

Le chiffre d'affaires est supérieur à 1 700 000 € HT.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	86 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **274 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.