

Local commercial , 608 m2, Lyon 7ème (69007)

Annonce **C1347291** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

En exclusivité, le Cabinet Hermès vous propose la reprise de ces murs vides, à fort potentiel pour différentes activités (stockage, restaurant, commerces, bureaux...) Plus de 500m2 au rez-de-chaussée, à destination commerciale (tous commerces possibles, y compris la restauration, la pose de gaine est autorisée par les propriétaires de tout l'immeuble) + 90m2 de mezzanine carrez pour du stockage supplémentaire. Murs idéaux pour un investisseur ou un utilisateur. Grâce à ses accès séparés, un découpage est possible en plusieurs lots de 180m2 chacun environ, avec une partie avant pour le commercial et une partie arrière plutôt pour de l'entrepôt/stockage. Nous consulter en agence pour l'organisation de visites.

Surface commerciale : 608 m²

Points fort :

En exclusivité, le Cabinet Hermès vous propose la reprise de ces murs vides, à fort potentiel pour différentes activités (stockage, restaurant, commerces, bureaux...)

Plus de 500m2 au rez-de-chaussée, à destination commerciale (tous commerces possibles, y compris la restauration, la pose de gaine est autorisée par les propriétaires de tout l'immeuble) + 90m2 de mezzanine carrez pour du stockage supplémentaire.

Murs idéaux pour un investisseur ou un utilisateur.

Grâce à ses accès séparés, un découpage est possible en plusieurs lots de 180m2 chacun environ, avec une partie avant pour le commercial et une partie arrière plutôt pour de l'entrepôt/stockage.

Nous consulter en agence pour l'organisation de visites.

Informations sur la cession

Prix : **1 029 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.