Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble, Bar, Tabac, Bourmont (52150)

Annonce **C1347289** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

Haute-Marne - Bourmont (52150) : A vendre un immeuble de caractère d'environ 350 m2 comprenant un local commercial exploité en bar - tabac, ainsi qu'une partie habitation attenante.

La cession porte indissociablement sur les murs et sur le fonds de commerce (prix du fonds et les honoraires en supplément).

L'ensemble offre de beaux volumes et un agencement facilitant l'exploitation.

Au rez-de-chaussée, se trouvent :
- L'espace commercial (bar-tabac),
- Une cuisine,
- Une salle de jeux,
- Une véranda,
- Sanitaires, réserves et dégagements.

A l'étage, l'habitation comprend 5 chambres, sanitaires, salle d'eau et espaces de circulation, idéale pour loger les exploitants ou développer une activité complémentaire.

Un bien offrant un fort potentiel pour repreneur souhaitant allier investissement immobilier et activité commerciale.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Points fort :
Immeuble d'activité commerciale avec logement offrant de beaux volumes et un agrément de vie.

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**97 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bourmont (52150), Haute-Marne, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Bourmont : **582 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.